



Genießen Sie traumhafte Urlaubstage im Ferienhaus Adams in Schlehdorf in einer unserer schönen Ferienwohnungen. Alle mit separatem Zugang und Balkonen im 1. oder 2. Stock (2. OG mit sichtbarem Dachstuhl) unseres Hauses.

Ferienwohnung Paradies F** mit Süd-Ost-Balkon für 2 – 4 Personen (2. OG)**
zwei Schlafzimmer jeweils mit großen 2x2m-Doppelbetten und 22 cm starken Tonnentaschen-Federkernmatratzen (Made in Germany) eines mit eigenem kleinem Flachbild-TV, Zimmersafe, Wohn-Küche mit Sitzplatz für bis zu 4-6 Personen, Couch, neuer 40 Zoll-Samsung-Smart-TV, Küche komplett ausgestattet, u.a. mit Filterkaffeemaschine & Kaffee-Pad-Maschine, Toaster, Spülmaschine, 4-Platten-Elektroherd, Mikrowelle, Bad mit Dusche und WC.

Ferienwohnung Alpenrose F** mit Süd-West-Balkon für 2 Personen (2. OG)**
ein großes Schlafzimmer mit 2x2-m-Doppelbett und 22 cm starken Tonnentaschen-Federkernmatratzen (Made in Germany) Couchsesseln & -tisch, Kommode und kleinem Flachbild-TV-Gerät, Wohnküche mit Sitzecke für 4 Personen, komplett ausgestattet u.a. mit neuem Samsung-Smart-TV-Gerät, Filter- und Kaffee-Pad-Maschine, 2-Platten-Elektro-Herd, Mikrowelle, Spülmaschine
Zugang zum Balkon von Küche und Schlafzimmer möglich, Bad mit Dusche und WC

Ferienappartement Quelle F* mit Süd-West-Balkon für 2 Personen (1. Stock)**
1-Zimmer-Apartment mit 2x2m-großem Doppelbett mit 22 cm starken Tonnentaschen-Federkernmatratzen (Made in Germany), Esstisch mit 2 Stühlen, 2 Couchsessel, neuer Samsung-Smart-TV und kleine Küchenzeile u.a. mit Kaffee-Pad-maschine, Toaster, 2-Platten-Elektro-Herd, Bad mit Dusche und WC, Zugang zum eigenen Süd-West-Balkon mit herrlichem Blick über Eingangsbereich Ferienhaus!

Bei Bedarf jeweils zustellbar bzw. vorhanden: Kinderbetten für 3 – 8jährige (Massiv-Holz-Betten 140 x 70 cm), Babybetten oder Massiv-Holzbetten 190 x 90 cm, Kinderhochstühle, Babybadewanne, Windeleimer, Wickelauflage

Gratis-W-LAN, im Sommer Kräuter zum Selber-Ernten, Einstellmöglichkeit für Räder etc. in Garage Brötchen- & Getränkeservice, Gäste-Liegebereich im großen Garten, kleiner Fitnessraum im KG/gratis, Waschmaschinen- und Trocknerbenützung geg. Gebühr. Alle Wohnungen sind mit modernsten Funkrauchmeldern & Insektenschutzgittern ausgestattet. Um allen elektrosensiblen Menschen im Hause eine ungestörte Nachtruhe zu ermöglichen, schalten wir unser „W-LAN-Netz“ nachts von 0 – 7 Uhr aus und bitten hierfür um Verständnis.

Mehr Info's & Bilder & unseren Belegungskalender finden Sie auf www.adams-schlehdorf.de

Das von unserer Familie von 1993-2021 geführte **Landgasthaus Fischerwirt** finden Sie nur 500 m entfernt in der Unterauer Straße 1 in Schlehdorf. Gerne bewirbt Sie unser Mitarbeiter-Team dort von Mittwoch bis Sonntag in urigen Stüberln oder im Biergarten zu den auf www.fischerwirt.bayern genannten Öffnungszeiten.



Blick vom Garten zum Herzogstand



„Quelle-Balkon“



Ihre Gastgeber – Familie Adams

Preisliste 2022 (Preisangaben inklusive gesetzlicher Mehrwertsteuer)

Preisangaben jeweils pro Tag für 2 Personen bei einem Mindest-Aufenthalt ab 3 Tagen

Wir behalten uns inflationär bedingte Preisadjustierungen während des Jahres vor! Dies gilt nicht für bereits bestätigte Reservierungen!

Wohneinheiten im 1. & 2. Stock	3-6 Tage HS*	3-6 Tage NS**	7-13 Tage HS*	7-13 Tage NS**	14-20 Tage HS*	14-20 Tage NS**	ab 21 Tag HS*	ab 21 Tag NS**
Paradies F**** 2 - 4 Personen Zustellbett mögl.	110	95	99	89	96	86	94	84
Alpenrose F**** 2 Personen Zustellbett mögl.	85	78	82	75	80	74	78	72
App. Quelle F*** 2 Personen	71	67	67	63	64	60	63	59

Für jede weitere Person berechnen wir:

Kinder 0 - 2 Jahre nur einmalige Bereitstellungspauschale der Babyausstattung 50 €

Kinder/Jugendliche 3 - 17 Jahre am Tag 10 €, Erwachsene 20

- Bettwäsche, Hand- und Geschirrtücher (auf Wunsch wöchentlicher Wechsel)
- alle Nebenkosten, Endreinigung (da wir die Endreinigung in den Tagespreis einrechnen müssen, sind unsere Preise nach Aufenthaltsdauer von/bis gestaffelt)
- W-Lan, GEMA, GEZ, VG-Medien
- Toilettenpapier/Küchenrolle, Spülmaschinentabs 1 St/pro Aufenthaltstag & Klarspüler
- Gesetzliche Mehrwertsteuer im Übernachtungspreis enthalten

Das Mitbringen von kleinen Hunden ist mit Voranmeldung gestattet!

Wir wechseln dann die Teppiche in der Wohnung und waschen alle Bettwaren/Decken

nach Abreise. Für diesen Aufwand berechnen wir eine einmalige „Hundepauschale“

in Höhe von: Paradies 45 €, Alpenrose 40 €, Quelle 30 €

Die Haupt- und Nebensaisonzeiten finden Sie auf www.adams-schlehdorf.de

Mindestaufenthalt in der Sommer- & Weihnachtsferienzeit in Paradies/Alpenrose 7 Tage

An-/Abreise in dieser Zeit nur Fr/Sa/So möglich, da sonst Resttage für uns ggf. nicht vermietbar sind

Vermietung unter 3 Tagen nur kurzfristig möglich, falls frei.

Leider keine Reservierung für 1-2tägige Aufenthalte im voraus möglich! Preise hierfür auf Anfrage!

Die Ferienunterkunft ist verbindlich gebucht, wenn sie vom Gast bestellt und vom Vermieter zugesagt bzw. bei kurzfristiger

Vermietung bereitgestellt wird. Wir bitten bei der Buchung um Angabe von Name, Adresse, Festnetz-Nr. & E-Mail-Adresse.

Ein verbindlicher Beherbergungsvertrag kommt grundsätzlich formfrei, also auch bei mündlicher oder telefonischer Buchung zustande. Gerne senden wir Ihnen auf Wunsch eine schriftliche Buchungsbestätigung per E-Mail zu!

Unsere Stornobedingungen

Storno-Gebühren bei Nicht-Vermietbarkeit (bezogen auf Tagespreis für 2 Personen)

ab 22 Tage vor Anreise 30 %

21 – 8 Tage vor Anreise 60 %

0 – 7 Tage vor Anreise oder bei Nicht-Anreise 90 %

spätere An- oder frühere Abreise 90 %

Mit der Reservierungsbestätigung bitten wir um eine Anzahlung in Höhe von 10 % des Gesamtpreises innerhalb von 7 Tagen.

Wir empfehlen den Abschluss einer Reiserücktrittsversicherung. Ein Formular finden Sie auf www.urlaub-in-schlehdorf.de

